



# 电大学历教育专科

# 工程造价专业毕业作业

(试 用)

姓 名: \_\_\_\_\_

学 号: \_\_\_\_\_

入学时间: \_\_\_\_\_

分 校: \_\_\_\_\_

重庆广播电视大学

## 毕业作业实施方案

毕业作业是完成培养目标、造就合格人才的重要实践性教学环节。本毕业作业要求进行某项目的投标文件编制。

具体的设计资料由指导教师给定。可为 5-7 层单体建筑，考虑工作量的要求，同学可以分成小组共同完成工程量计算部分（附工作量分配表格）。

### 一、毕业作业的指导

本毕业设计包经济标、技术标和商务标三部分，各教学班可分别聘请造价老师和施工老师共同指导，也可只聘请一名熟悉造价和施工组织设计的老师进行指导。

指导教师应认真履行职责，指导学生完成毕业作业的全过程。检查学生独立完成毕业作业情况（一个小组内计算工程量可以相同），鉴别并制止抄袭、剽窃等行为；针对学生毕业作业的质量给出成绩，并写出评语。

### 二、毕业作业的成绩评定

本毕业大作业的成绩以百分制给分，并折算为等级制。等级制分为优、良、中、及格和不及格五等，优(90 分以上)，良(80—89 分)，中(70—79 分)，及格(60—69 分)，不及格(59 分以下)。请老师把学生各部分得分填入下表。

内 容		得 分
经济标(45 分)	分部分项工程量清单（15）	
	分部分项工程量清单计价表（15 分）	
	措施费用清单计价表（5 分）	
	主要材料价格调整表（5 分）	
	单位工程汇费总表（5 分）	
技术标（35 分）	施工部署(5 分)	
	施工进度计划图(12 分)	
	施工平面布置图(8 分)	
	其他部分（10 分）	
商务标（20 分）	施工合同协议（10 分）	
	其他部分（10 分）	
总 分		

### 三、其它说明

1. 套价部分可用造价软件做，生成的表格直接粘贴在相应位置；作业中需要绘制的图，可以在相应位置手绘，也可以计算机绘制，直接粘贴在相应位置。

2. 作业中如篇幅不足，可附页粘贴在相应位置。

# 第一章 经济标

## 投标总价

建设单位： \_\_\_\_\_

工程名称： \_\_\_\_\_

投标总价(小写)： \_\_\_\_\_

(大写)： \_\_\_\_\_

投 标 人： \_\_\_\_\_

(单位签字盖章)

法定代表人： \_\_\_\_\_

(签字盖章)

编 制 时 间： \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日

## 分部分项工程量清单

工程名称：\_\_\_\_\_

项目编号	项目名称	单位	数量	计算式
0	三线一面			
	建筑面积			
	外墙中心线			
	内墙净长			
	外墙外线长			
1	土石方工程			
2	基础工程			
3	砌筑工程			
4	混凝土及钢筋混凝土工程			

5	屋面及防水工程			
6	防腐、隔热、保温工程			
7	楼地面工程			
8	墙、柱面工程			
9	天棚工程			
10	门窗工程			
11	其他工程			

## 单项工程费汇总表

工程名称：\_\_\_\_\_

序 号	单 位 工 程 名 称	金 额 (元)
1		
2		
3		
4		
	合 计	

## 单位工程费汇总表

工程名称：\_\_\_\_\_

序号	分部工程项目名称	金额(元)
1	分部分项工程量清单计价合计	
1.1		
1.2		
1.3		
1.4		
1.5		
1.6		
1.7		
1.8		
1.9		
1.10		
1.11		
1.12		
2	措施项目清单计价合计	
3	其他项目清单计价合计	
4	安全文明施工专项费用	
5	规费[(1+2+3+4)*规定费率]	
6	税金[(1+2+3+4+5)*规定费率]	
合 计 (结转至单项工程费汇总表)		

## 单位工程费汇总表

工程名称：\_\_\_\_\_

序号	分部工程项目名称	金额(元)
1	分部分项工程量清单计价合计	
1.1		
1.2		
1.3		
1.4		
1.5		
1.6		
1.7		
1.8		
1.9		
1.10		
1.11		
1.12		
2	措施项目清单计价合计	
3	其他项目清单计价合计	
4	安全文明施工专项费用	
5	规费[(1+2+3+4)*规定费率]	
6	税金[(1+2+3+4+5)*规定费率]	
合 计 (结转至单项工程费汇总表)		



## 分部分项工程量清单计价表

工程名称：\_\_\_\_\_

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	综合单价	合价

### 措施费项目清单计价表

项目名称：\_\_\_\_\_

序号	项目名称及说明	单位	数量	单价(元)	合 价(元)
1	环境保护				
2	文明施工				
3	安全施工				
4	临时设施				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	大型机械设备进出场及安拆				
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架				
9	垂直运输机械				
10	脚手架				
11	土石方运输密闭				
12	石方运输密闭				
13	其他易撒漏物质				
14	施工排水、降水				
合 计					

注：根据项目特点记取费用。

### 其他项目清单计价表

项目名称：\_\_\_\_\_

序 号	项 目 名 称 及 说 明	金 额 (元)
1	招标人部分	
	预留金	
	材料购置费	
	小 计	
2	投标人部分	
	总承包服务费	
	零星工程项目费	
	小 计	

注：根据项目情况记取费用。

## 主要材料价格调整表

项目名称：\_\_\_\_\_

序号	材 料 名 称	单 位	数量	基价（元）	调整价（元）	单价差	复价差（元）
			1	2	3	4=3-2	5=1×4
1	水泥 32.5	kg					
2	水泥 42.5	kg					
3	标准砖	千块					
4	空心砌块	m3					
5	特细砂	t					
6	碎石 5-20	t					
7	碎石 5-40	t					
8	碎石 5-60	t					
9	锯材	m3					
10	竹脚手板	m2					
11	钢筋	t					
12	组合钢模板	kg					
13	陶瓷砖	m2					
14	陶瓷地面砖	m2					
15	铝合金窗	m2					

注：根据项目情况酌情增减材料。

## 第二章 技术标

### 1 工程概况

#### 1.1 工程设计概况

---

---

---

---

---

---

---

#### 1.2 工程施工条件

---

---

---

---

---

---

---

### 2 施工组织机构

#### 2.1 机构职能

项目经理：

---

---

项目副经理：

---

---

项目技术负责人：

---

---

施工负责人：

---

---

计划预算员：

---

---

注：根据项目情况酌情增减现场工作人员。

## 2.2 组织机构框架图

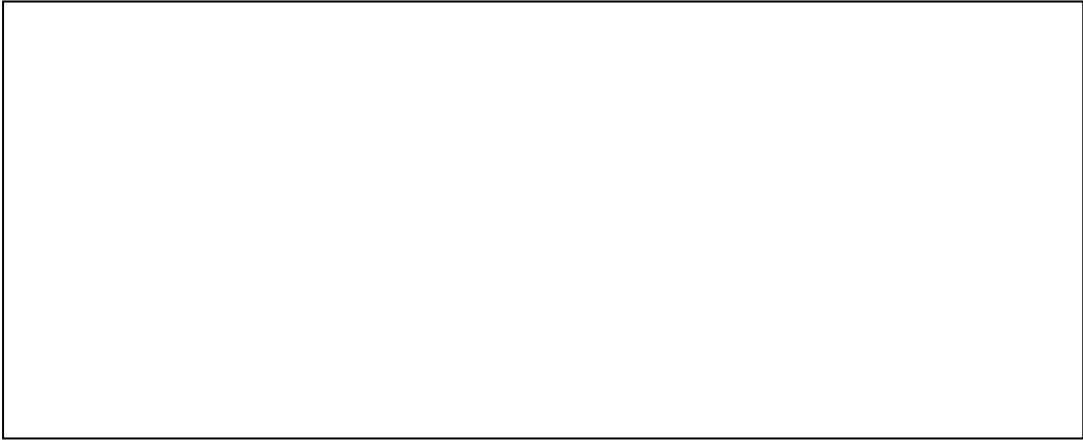


图 2-1 组织结构图

## 3 施工部署

### 3.1 施工目标

质量目标：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

工期目标：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

环境目标：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

安全文明施工目标：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 3.2 施工段的划分（至少划分两段）



图 2-2 施工段划分图

### 3.3 施工顺序

总体施工顺序：

---

---

---

基础工程施工顺序：

---

---

---

主体结构施工顺序：

---

---

---

装饰工程施工顺序：

---

---

---

## 4 施工准备

### 4.1 施工现场准备

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

### 4.2 技术准备

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

#### 4.3 物资及劳动力准备

---

---

---

---

---

---

---

### 5 施工进度计划及工期保证措施

#### 5.1 施工进度计划

图2-3 施工进度计划图

5.2 进度计划保障措施

---



---



---



---



---



---

6 主要资源计划

6.1 主要工程用材需求计划

序号	材料名称	单位	数量
1	钢筋	t	
2	水泥	t	
3	砂	t	
4	石	t	
5	页岩实心砖	千块	
6	页岩空心砖	m <sup>3</sup>	
7	商品混凝土	m <sup>3</sup>	

6.2 主要施工机械需求计划

序号	机械名称	型号规格	单位	数量	功率 (KW) / 每台	备注 (主要使用阶段)
1	塔吊		台			
2	砂浆搅拌机		台			
3	插入式振动器		台			
4	卷扬机		台			



5	钢筋调直机		台			
7	钢筋切断机		台			
8	钢筋弯曲机		台			
9	对焊机		台			
10	交流弧焊机		台			
13	砼输送泵		台			

### 6.3 劳动力需求计划

序号	工种名称	单位	数量	备注
1	普工	个		
2	石工	个		
3	木工	个		
4	架子工	个		
5	砼工	个		
6	钢筋工	个		
7	模板工	个		
8	砖工	个		
9	抹灰工	个		
10	防水工	个		
11	油漆	个		
12	管道工	个		
13	电工	个		
14	电焊工	个		
15	保卫人员	个		
16	炊事人员	个		
17	测量工	个		

注：根据工程情况增减工种。

## 7 施工平面图

### 7.1 施工平面图

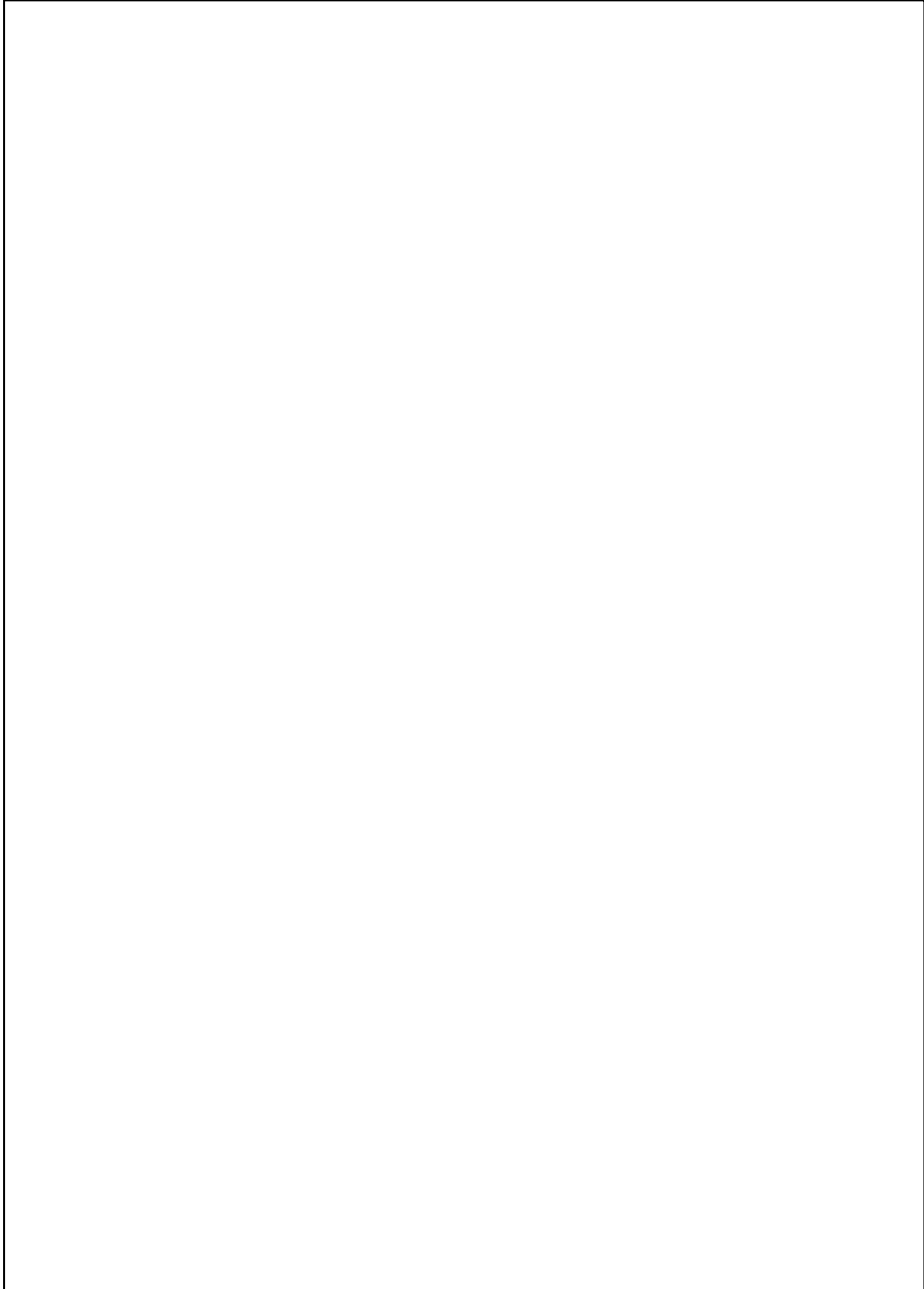


图 2-4 施工平面布置图

## 7.2 施工平面图说明

---

---

---

---

---

---

---

# 8 施工方案

## 8.1 基础工程

---

---

---

---

---

---

---

## 8.2 钢筋工程

---

---

---

---

---

---

---

## 8.3 模板工程

---

---

---

---

---

---

---

8.4 砼工程

---

---

---

---

---

8.4 砌体工程

---

---

---

---

---

8.5 装饰装修工程

---

---

---

---

---

8.6 屋面工程

---

---

---

---

---

**9 质量保证措施**

9.1 成品保护

---

---

---

---

---

9.2 施工质量保证措施

---

---

---

---

---

---

---

---

10 安全文明施工

10.1 安全施工保证措施

---

---

---

---

---

---

---

10.2 文明施工保证措施

---

---

---

---

---

---

---

---

## 第三章 商务标

### 法人代表身份证明

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

### 投标单位授权委托书

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



## 投标函

致：\_\_\_\_\_

1. 根据已收到贵方的工程编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_的招标文件，并已详细审核了全部招标文件及有关附件。

2 遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经考察现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、标准和技术规范、图纸、工程量清单及其他有关文件后，我方承诺：

愿以人民币\_\_\_\_\_（大写）

¥：\_\_\_\_\_（小写）

的投标报价并按上述合同条款、标准和技术规范、图纸、工程量清单等的要求承包上述工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。

3. 我方承认投标函附录是我方投标函的组成部分。

4. 一旦我方中标，我方保证按招标文件中规定的工期\_\_\_\_\_日历天内完成并移交全部工程，质量标准达到招标文件中的要求。

5. 如果我方中标，我方将按照规定提交\_\_\_\_\_（担保金额）的银行保函作为履约担保。

6. 我方与本投标函一起，递交\_\_\_\_\_整作为本投标担保。

投标人：\_\_\_\_\_（盖章）

单位地址：\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权委托人：\_\_\_\_\_（盖章）

邮政编码：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

开户银行名称：\_\_\_\_\_

开户银行帐号：\_\_\_\_\_

开户银行地址：\_\_\_\_\_

开户银行电话：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 投标函附录

序号	项目内容	合 同 条款号 <sup>①</sup>	约定内容	备注
1	履约保证金 银行保函 履约担保书金额		合同价款的_____%	
2	施工准备时间		签定合同后的____天	
3	误期违约金额		误期一天承担_____违约金	
4	误期赔偿费限额		_____元	
5	提前工期奖		_____元/天	
6	施工总工期		_____日历天	
7	质量标准		合格工程_____% 优良工程_____%	
8	工程质量违约最高限额		_____元	
9	预付款金额		合同价款的_____%	
10	预付款保函金额		合同价款的_____%	
11	进度款付款时间		签发月付款凭证后____天	
12	竣工结算款付款时间		签发竣工结算付款凭证 后____天	
13	保修期		依据保修书约定的期限	

<sup>①</sup> 合同条款为相对应的专用合同条款内容，此处省略。



## 投标申请人一般情况

公司名称： \_\_\_\_\_

公司地址： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

联 系 人： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

E-mail： \_\_\_\_\_

公司资质等级证书号： \_\_\_\_\_

公司简介：

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

公司业绩及荣誉：

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

# 建设工程施工合同<sup>®</sup>

## 协议书

发包方(全称): \_\_\_\_\_(简称甲方)

承包方(全称): \_\_\_\_\_(简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规和规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设有关事项协商一致,订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称: \_\_\_\_\_

工程地点: \_\_\_\_\_

工程内容: \_\_\_\_\_

建筑面积: \_\_\_\_\_

工程立项批准文号: \_\_\_\_\_

资金来源: \_\_\_\_\_

### 二、工程承包范围和方式

承包范围: \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_\_

竣工日期: \_\_\_\_\_

合同工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天

四、质量标准 工程质量标准: \_\_\_\_\_

### 五、合同价款

人民币(金额大写): \_\_\_\_\_

¥: \_\_\_\_\_

### 六、组成合同的文件

组成合同的文件包括:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

<sup>®</sup> 本施工合同省略通用条款和专用条款部分。

- 4. \_\_\_\_\_
- 5. \_\_\_\_\_
- 6. \_\_\_\_\_
- 7. \_\_\_\_\_
- 8. \_\_\_\_\_
- 9. \_\_\_\_\_

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为协议书的组成部分。

七、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并交付本工程。

八、甲方向乙方承诺按照合同约定支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

本合同双方约定\_\_\_\_\_后生效。

合同订立时间：\_\_\_\_\_

合同订立地点：\_\_\_\_\_

甲方：(公章) \_\_\_\_\_

乙方：(公章) \_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐 号：\_\_\_\_\_

帐 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

附表:

工程量计算任务分配一览表

序号	组员	完成任务



# 作业评价及审核

○ 指导教师意见及成绩评定：

此处成绩折合  
为等级制：  
分值 等级  
90-100 优  
80-89 良  
70-79 中  
60-69 及格  
0-59 不及格

成绩： \_\_\_\_\_

指导教师签名：

年 月 日

○ 分校（工作站）审核意见：

分校（工作站）签章

年 月 日

○ 市校意见及成绩认定：

成绩： \_\_\_\_\_

重庆电大导学中心签章

年 月 日

重庆广播电视大学

2009年5月印